

- ✓ в ендовах и коньках выявлены гнилые элементы стропильных конструкций требующих замены или усиления. Требуется замена части мауэрлата и усиление или замена гнилых стропильных ног упирающихся в него.
- часть конструкций крыши была ранее усилена или заменена (приложение 2, фото 9, 11, 12).
- на элементах крыши видны следы перидического намокания древесины (приложение 1, рис. 7).
- ✓ обрешетка здания требует частичной замены, до 25% от общего количества, в связи с большим шагом между стропилами обрешетка имеет прогиб.
- ✓ обрешетка не в одной плоскости из-за чего при укладке профилированного листа между ним и обрешеткой появляются зазоры.
- многие примыкания крыши выполнены не качественно, часть нащельников пропускает воду.
- ✓ слуховые окна требуют ремонта.
- ✓ в помещении чердака отсутствуют лестницы подъема к слуховым окнам, нет освещения, в большом количестве обнаружены строительный мусор.

Расчет конструкций крыши здания, выполненный согласно СНиП 2.01.07-85*

«Нагрузки и воздействия», СНиП II-25-80 «Деревянные конструкции» при помощи программ «Лира 9.2», «Инженерный калькулятор» версия 2 и «SCAD Structure» версия 11 показали (в расчете, в т.ч. приняты величинны действующих полных нагрузок), что несущая способность самых нагруженных элементов ферм обеспечена. Несущая способность не гнилых элементов конструкций крыши обеспечена.

Необходимо очистить конструкции от птичьего помета и произвести огнебиозащитную обработку деревянных конструкций с оформлением требуемых документов и сдаче инспекторам пожарной охраны. Выполнить замену подгнивших участков мауэрлатов, лежней, стропильных ног, выровнять в плоскости скатов обрештку и уменьшить ее шаг в два раза. Выполнить ремонт примыканий, а также коньков кровли. Выполнить устройство покрытия крыши в соответствии с типовыми технологическими картами.

Здание спортзала

Покрытие (кровельный настил)

Из асбоцементного волнистого листа по разряженной обрешетке из доски сечением 150x545 мм средний шаг 600-700 мм.

Стропильные конструкции