

- урваны, а находятся на чердачном перекрытии, увеличивая нагрузку на них. В процессе эксплуатации здания производился ремонт крыши со сменой асбоцементных листов на окрашенный профилированный лист, строительный мусор при этом не убирался, а оставлен на чердачном перекрытии, тем самым значительно перегрузив балки чердачного перекрытия, фактически создав аварийную ситуацию в данных местах.
5. Дополнительной нагрузкой на балки чердачного перекрытия ложатся вентиляционные воздуховоды, будки для установок вентиляторов, оборудование частично демонтировано. Исследования воздуховодов нарушены, оборудованное частично демонтировано.
6. Необходимо срочно произвести очистку чердачного перекрытия от строительного мусора.
7. В процессе обследования были обнаружены фактические прогибы перекрытий от 20 до 30 мм с образованием трещин в штукатурном слое, следы протечек крыши, во всех помещениях потолки имеют перепады до 20 мм.
8. Не допускается увеличивать нагрузку на балки чердачного перекрытия. Перекрытие необходимо очистить от строительного мусора.
9. Шлак, используемый в качестве теплоизоляции, потерял свои теплоизоляционные свойства и требует замены на современный легкий негорючий материал.
10. На сегодняшний момент состояние утеплителя на чердачном перекрытии не соответствует современным требованиям по теплотехнике, предъявляемым к данным элементам здания (расчет приложение 3).
11. В случае выполнения капитального ремонта рекомендуется полностью заменить деревянного перекрытия над спортивным залом и теплым переходом.
12. На момент обследования крыши основного здания школы обнаружено:
- в связи с длительным сроком эксплуатации и свободным доступом птиц в помещение чердака все горизонтальные элементы крыши покрыты большим налетом птичьего помета.
 - фермы требуют текущего ремонта (очистки от гнили в местах протечек и огнебиозащитной обработки). Прогноз, на момент обследования незначительный
 - снежный покров, нижнего пояса не превышает требуемые нормы.
 - крашенный профилированный лист смонтирован с нарушениями требований типовых технологических карт, не полностью прилегает к обрешетке, местами подбиты клинышки, имеются сквозные отверстия, отсутствует гидропароизоляционная мембрана, отсутствуют снегозадержатели.
 - в местах протечек начинается гниение элементов крыши.